Bytnica, dnia 29.02.2016 r.

**Zapytanie ofertowe**

Zespół Edukacyjny w Bytnicy, 66-630 Bytnica 85  zaprasza do złożenia oferty na usługę o wartości poniżej 30.000 euro, polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowych dla zadania pn. **„Remont sanitariatów i elewacji zachodniej w budynku nr 85 Zespołu Edukacyjnego w Bytnicy”.**

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych  dla zadania pn. **„Remont sanitariatów i elewacji zachodniej w budynku nr 85 Zespołu Edukacyjnego w Bytnicy”**

Zadanie obejmuje:

1.1. Remont sanitariatów dla chłopców w budynku szkolnym.

W zakresie robót remontowych należy :

* skuć istniejące okładziny ścian i posadzek, wykuć podkłady betonowe, założyć nową izolację p. wilgotnościową 1xpapa, wylać warstwę samopoziomującą pod posadzkę, ściany wyłożyć płytkami ceramicznymi 15x20 o wysokości 2,00 m (do sklepień łukowych) w kolorze białym i żółtym półmatowym, posadzki jednobarwne z płytek GRES 40x40 na zaprawie ATLAS grubości 5 mm (płytki antypoślizgowe R10, ścieralność kl. V), wykuć drzwi, poszerzyć otwory drzwiowe, osadzić ościeżnice stalowe nowe, zamontować nowe skrzydła drzwiowe wewnętrzne typu PORTA (lub równoważne) gładkie w kolorze popielatym (okleina Porta Decor), z tulejami wentylacyjnymi dołem, ścianki WC systemowe LAMONAT HPL gr.10-13mm profile ścianek aluminiowe akcesoria z tworzyw sztucznych (np. ATJ BASIK lub równoważne), w kolorze jasnym siwym, typ I - wysokość ścianek 2,0 m, wysokość nad posadzką 15-20 cm, drzwi wyposażone w zamki i gałki, typ II - dla dzieci, wysokość ścianek 1,6 m, wysokość nad posadzką 15 -20 cm, drzwi bez zamków, wyposażone w gałki, zdemontować istniejące oprawy kloszowe, zamontować nowe oprawy jarzeniowe energooszczędne, wymienić osprzęt elektryczny, wykonać nową instalację elektryczną, zdemontować istniejące przybory sanitarne, wykonać nowe podejścia odpływowe i dopływów wraz z nową instalacją sanitarną znajdującą się pod posadzką, zamontować nowe przybory porcelanowe z bateriami czasowymi stojącymi (ustępy typu kompakt, umywalki 50x45 z półpostumentem typ KOŁO PRIMO lub równoważne) do umywalni dziecięcych zastosować przybory odpowiednie. Do podgrzewania wody zastosować podgrzewacze pojemnościowe 10l pod umywalką (jeden na dwie umywalki). Wymienić grzejniki c.o., wykonać wentylację sanitariatów.

1.2. Remont sanitariatów dla dziewcząt w budynku szkolnym.

zakresie robót remontowych należy :

* skuć istniejące okładziny ścian i posadzek, wykuć podkłady betonowe, założyć nową izolację p. wilgotnościową 1xpapa, wylać warstwę samopoziomującą pod posadzkę, ściany wyłożyć płytkami ceramicznymi 15x20 o wysokości 2,00 m (do sklepień łukowych) w kolorze białym i żółtym półmatowym, posadzki jednobarwne z płytek GRES 40x40 na zaprawie ATLAS grubości 5 mm (płytki antypoślizgowe R10, ścieralność kl. V), w kolorze jasnym siwym, malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze białym, wykuć drzwi, poszerzyć otwory drzwiowe, osadzić ościeżnice stalowe nowe, zamontować nowe skrzydła drzwiowe wewnętrzne typu PORTA (lub równoważne) gładkie w kolorze popielatym (okleina Porta Decor), z tulejami wentylacyjnymi dołem, ścianki WC systemowe LAMINAT HPL gr.10-13mm profile ścianek aluminiowe akcesoria z tworzyw sztucznych (np. ATJ BASIK lub równoważne), w kolorze jasnym siwym, typ I - wysokość ścianek 2,0 m, wysokość nad posadzką 15-20 cm, drzwi wyposażone w zamki i gałki, zdemontować istniejące oprawy kloszowe, zamontować oprawy jarzeniowe energooszczędne, wymienić osprzęt elektryczny, wykonać nową instalację elektryczną, zdemontować istniejące przybory sanitarne, wykonać nowe podejścia odpływowe i dopływów, wraz z nową instalacją sanitarną znajdującą się pod posadzką, zamontować nowe przybory porcelanowe z bateriami czasowymi stojącymi (ustępy typu kompakt, umywalki 50x45 z półpostumentem typ KOŁO PRIMO lub równoważne). Do podgrzewania wody zastosować podgrzewacze pojemnościowe 10l pod umywalką (jeden na dwie umywalki) w szafce zamykanej na klucz. Wymienić grzejniki c.o., wykonać wentylację sanitariatów.

1.3. Remont elewacji zachodniej z montażem rynien i rur spustowych.

* skuć istniejący tynk, naprawić ścianę, zamontować rynny i rury spustowe, wymienić drzwi wejściowe, położyć nowy tynk, wykonać opierzenie, odtworzyć gzymsy, pomalować elewację.

**Obiekt zlokalizowany jest na działce nr 344 w m. Bytnica, jest własnością Gminy Bytnica, 66-630 Bytnica 52. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków  pod Nr 730 z 15.01.1964r.**

**Podane materiały i kolorystyka są tylko propozycjami inwestora. Wszystkie materiały oraz kolorystyka muszą być zatwierdzone przez właściwego Konserwatora Zabytków na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej.**

Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie materiały wyjściowe, a ich koszt uwzględni w cenie oferty.

1.4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) wykonanie projektów budowlano-wykonawczych/wykonawczych w branży architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej uzyskanie potrzebnych warunków technicznych, badań i uzgodnień, w ilości niezbędnej do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia budowlanego na wykonanie robót – formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD-R,

2) wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót odrębnie dla każdego z sanitariatów i elewacji zachodniej, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, po dwa egzemplarze w formie papierowej i jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R,

3) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych odrębnie dla każdego z sanitariatów i elewacji zachodnia, sporządzonych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, po dwa egzemplarze w formie papierowej i jednym egzemplarzu w formie elektronicznej na płycie CD-R.

4) złożenie wniosku w imieniu inwestora o uzyskanie pozwolenia na budowę,

5) przedłożenie wraz dokumentacją projektową prawomocnego pozwolenia na budowę.

Forma elektroniczna przedmiotu zamówienia musi być tak przygotowana by Zamawiający miał możliwość zamieszczenia opracowań na stronie internetowej, jako załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71.22.00.00-6 Usługi projektowania architektonicznego.

71.24.20.00-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.

71.32.00.00-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389 z późn. zmianami), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 1129), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zmianami), wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

**Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.**

**2. Termin realizacji zamówienia.**

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę w terminie **do 24.06.2016 r.**

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia do 60 dni.

**3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:**

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższy warunek jeżeli złoży oświadczenie, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

2) posiadają wiedzę i doświadczenie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.

3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym.

4) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższy warunek, jeżeli złoży oświadczenie, że dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

5) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższy warunek, jeżeli oświadczy, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń załączonych do oferty, metodą warunku granicznego - spełnia/niespełna.

**4. Kryteria oceny oferty:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

1) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,

2)  nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego,

3) zostaną złożone w wymaganym przez Zamawiającego terminie.

Oferty zostaną ocenione przez zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

**Cena 100 %**

**5. Termin składania ofert:**

Oferty należy składać do dnia **10.03.2016 r. do godz. 12:00** w sekretariacie Zespołu Edukacyjnego w Bytnicy, 66-630 Bytnica 85.

O ważności oferty decyduje data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego.

Sposób przygotowania oferty:

* ofertę należy sporządzić w języku polskim zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania,
* oferta powinna być podpisana przez osobę/osoby **władne do zaciągania zobowiązań  
  w imieniu Wykonawcy**,

ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie na której należy napisać **„Remont sanitariatów i elewacji zachodniej w budynku nr 85 Zespołu Edukacyjnego w Bytnicy”.**

* Informacje na temat zakresu wykluczenia:

Zamówienie niniejsze może być udzielone podmiotom, które nie podlegają wykluczeniu. Wykonawca spełni powyższy warunek jeżeli złoży oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

**6. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:**

Projekt umowy przedstawiono w załączeniu.  Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w drodze aneksu do niniejszej umowy.

**7. Istotne warunki zamówienia:**

Zamawiający nie zwraca kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmian warunków zapytania ofertowego  
w uzasadnionych przypadkach, a także jego odwołania oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert, w szczególności w przypadku, gdy wartość ofert przekroczy wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia.

**8. Dodatkowe informacje:**

OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW:

1) Marcin Nowak – nowak.marcin@bytnica.pl

**9. Załączniki:**

1. formularz ofertowy – szt.1

2. szkice koncepcyjne – szt.2

3. wzór umowy – szt. 1

4. wyniki badań architektonicznych i wnioski konserwatorskie – szt. 1

Dyrektor Zespołu Edukacyjnego w Bytnicy

/-/

Aneta Magdziarz